

الغرفة التجارية الصناعية بالباحة
الباحة - المملكة العربية السعودية

القوائم المالية
تقرير المراجع المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

الفهرس

٣/١	تقرير مراجع الحسابات المستقل
٤	قائمة المركز المالي
٥	قائمة الأنشـــــطة
٦	قائمة التدفقات النقدية
١٦/٧	إيضاحات حول القوائم المالية



تقرير مراجع الحسابات المستقل

إلى السادة/ رئيس وأعضاء مجلس إدارة

الغرفة التجارية الصناعية بالباحة

الباحة - المملكة العربية السعودية

الإمتناع عن إبداء الرأي :

لقد تم تكليفنا بمراجعة القوائم المالية للغرفة التجارية الصناعية بالباحة، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وكل من قوائم الأنشطة والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية، بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية المهمة، والإيضاحات التفسيرية الأخرى من (١) إلى (١٦).

ونحن لا نبدي رأياً في القوائم المالية المرفقة للغرفة التجارية الصناعية بالباحة، فنظراً لأهمية الأمور الموضحة في قسم "أساس الإمتناع عن إبداء الرأي" الوارد في تقريرنا، فإننا لم نتمكن من الحصول على ما يكفي من أدلة المراجعة المناسبة لتوفير أساس لإبداء رأي مراجعة في هذه القوائم المالية.

أساس الإمتناع عن إبداء رأي :

لم تقم إدارة الغرفة التجارية الصناعية بالباحة بتزويدنا بالمستندات المطلوبة المؤيدة لما يلي :

- خلال تنفيذ إجراءات المراجعة على القوائم المالية للمنشأة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، لم يتم تزويدنا بالمستندات والمعلومات التفصيلية المتعلقة بحجم وطبيعة المعاملات التي تمت مع كل من شركة "ثقة" والمركز السعودي للأعمال. وتشمل هذه المعلومات - على سبيل المثال لا الحصر - تفاصيل الاشتراكات، وآلية احتساب الإيرادات المتعلقة بهذه الأطراف. وبحسب ما أفادت به إدارة الغرفة، فإن هذه المعاملات ترتبط بتحصيل اشتراكات الأعضاء، والتي تم إثباتها ضمن بند الإيرادات بإجمالي مبلغ ٣,٦٦٣,٣١٤ ريال. ضمن إيضاح رقم (١٢). وبسبب عدم توفر هذه المعلومات، تعذر علينا تنفيذ إجراءات المراجعة اللازمة لتقييم مدى صحة واكتمال الاعتراف بهذه الإيرادات، ومدى التزامها بالمعايير المحاسبية المعتمدة.

- لم يتم تزويدنا بالمستندات الداعمة الكافية، بما في ذلك تفاصيل الاشتراكات، العقود، ومبالغ المعاملات، لتأكيد صحة إيرادات المعارض والفعاليات والتصديقات المسجلة ضمن بند الإيرادات والبالغة ١,٣٧٥,٦٥٣ ريال ضمن إيضاح رقم (١٢)، وتشمل على وجه التحديد: (إيرادات خدمات أخرى ١,٠٤١,٩٥٨ ريال - إيرادات التصديقات ١٧٠,٣٢٥ ريال - إيرادات التدريب ٩٤,٠٢٠ ريال - إيرادات الترجمة ٦٥,١٥٠ ريال - إيرادات مكتب الإحتجاج والفصل ٤,٢٠٠ ريال).

- لم يتم تزويدنا بالمستندات الداعمة الكافية لبند (مصرفات متنوعة بقيمة ٧٥٥,٥٢٠ ريال - مصرفات أتعاب المكتب الاستشاري بقيمة ١٧٥,٠٠٠ ريال) ضمن إيضاح رقم (١٣)، بما في ذلك الفواتير الأصلية، وأوامر الشراء، أو مستندات الاستلام، مما يتعذر معه التحقق من صحتها ومطابقتها للأدلة المحاسبية المعتمدة.

- لم يتم تزويدنا بالمستندات المؤيدة لأرصدة بعض بنود عقارات، آلات ومعدات الظاهرة في القوائم المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وتشمل على وجه التحديد: السيارات، أثاث وتجهيزات وأجهزة كهربائية، حاسب آلي، وبعض الأصول التابعة لفرع الغرفة بمحافظة بلجرشي. مثل طلبات الشراء والفواتير والسدادات لهذه الأصول وبناءً عليه، تعذر علينا تنفيذ إجراءات المراجعة اللازمة للتحقق من وجود هذه الأصول وملكيته وتقييمها المحاسبي، وذلك وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية.

- لم يتم تزويدنا بالمستندات المؤيدة لمكافأة ترك الخدمة ومخصص الأجازات للموظف يحيى علي يحيى الزهراني بمبلغ ٢٦٧,٥٦٧ ريال، والمستندات المؤيدة للتأمينات الاجتماعية المستحقة بمبلغ ٤٢٠,٧٥١ ريال ضمن الإيضاح رقم (١٠) لتأكيد صحة الأرصدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.



تقرير مراقب الحسابات المستقل ، تتمه الغرفة التجارية الصناعية بالباحة - للعام ٢٠٢٤ م

- لم تقدم لنا إدارة الغرفة المستندات والمعلومات اللازمة المتعلقة بالموقف الزكوي والضريبي للمنشأة، بما في ذلك القرارات المقدمة لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك، والمطالبات أو الفروقات - إن وجدت - ذات الصلة. كما لم يتم تزويدنا بأي إفصاحات أو مستندات تخص القضايا والمطالبات القانونية القائمة أو المحتملة ضد المنشأة حتى تاريخ القوائم المالية. وبناءً عليه، تعذر علينا تقييم مدى كفاية المخصصات المحتملة، أو الإفصاحات الواجب عرضها في القوائم المالية وفقاً لمتطلبات المعايير المحاسبية المعتمدة.

- لم يتم تزويدنا بالمستندات المؤيدة لحساب التسويات بقيمة ١٤٢,٩٣٤ ريال ضمن الإيضاح رقم (١١) لتأكيد صحة الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م .

- لم يتم تزويدنا بنسخة رسمية ومعتمدة من اللائحة الداخلية التي تنظم أعمال الغرفة التجارية وتحدد صلاحيات الجمعية العمومية ومجلس الإدارة، مما حال دون التحقق من مدى الالتزام بالإطار النظامي والتشغيلي.

- لم يتم تزويدنا بمحاضر الاجتماعات التي توثق مناقشات وقرارات مجلس الإدارة خلال الفترة المالية لعام ٢٠٢٤ م، مما حال دون التأكد من القرارات الجوهرية المؤثرة على المركز المالي ونتائج الأعمال .

ونتيجة للأمور المذكورة أعلاه ، لم نتمكن من تحديد ما إذا كانت هناك أي تعديلات ربما كان من الضروري إدخالها فيما يتعلق بهذه الأمور وبالعناصر التي تتكون منها قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ، وكل من قوائم الأنشطة والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية ، بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية المهمة، والإيضاحات التفسيرية الأخرى من (١) إلى (١٧) .

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" في تقريرنا، ونحن مستقلون عن الغرفة وفقاً لقواعد سلوك وآداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، كما وفينا طبقاً لتلك القواعد بمتطلبات سلوك وآداب المهنة الأخرى ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة أيضاً لتوفير أساس لرأينا في المراجعة.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية :

وفقاً للمعايير إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم والمعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ .

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الغرفة على الاستمرار بالعمل على أساس مبدأ الاستمرارية والإفصاح - حسب مقتضى الحال - عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لتصفية الغرفة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار واقعي يخالف ذلك .

عدم التأكد الجوهري المتعلق بالاستمرارية:

نلفت الانتباه إلى ما ورد في الإيضاح رقم (١١) حول القوائم المالية، والذي يشير إلى أن صافي العجز في الأصول غير المقيدة بلغ مبلغاً وقدره (٧,٣٢٩,٧٤٢) ريال، كما أن المطلوبات المتداولة تجاوزت الموجودات المتداولة كما في تاريخ القوائم المالية. وتشير هذه الظروف إلى وجود حالة من عدم التأكد الجوهري قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة الغرفة على الاستمرار في مزاولة أعمالها كمنشأة مستمرة.



تقرير مراقب الحسابات المستقل ، تتمه الغرفة التجارية الصناعية بالباحة - للعام ٢٠٢٤ م

مسئوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية :

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يشمل على أن رأينا، والتأكيد المعقول هو مستوى عالي من التأكيد، لكنها لا تضمن أن المراجعة التي يتم تنفيذها وفقاً لمعايير المراجعة ومعايير المحاسبة من شأنها أن تكشف عادة الخطأ الجوهري عند وجوده، وتعتبر الأخطاء التي تنشأ عن غش أو خطأ جوهرياً إذا كان من المتوقع بشكل معقول - منفردة أو مجتمعة - أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم .

وكجزء من المراجعة التي تمت وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة بالمملكة العربية السعودية ومعايير المحاسبة المتعارف عليها بالمملكة العربية السعودية قمنا بممارسة إجتهد مهني مع المحافظة على الشك المهني طيلة المراجعة وقمنا أيضاً بما يلي :

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية للقوائم المالية سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة إستجابة لهذه المخاطر والحصول على دليل مراجعة كافي وملامح لإبداء رأينا، إن مخاطر عدم كشف خطأ جوهري ناشئ عن الغش أكثر من المخاطر التي تنشأ عن الخطأ حيث أن الغش قد ينتج عن تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد لتضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية،
- فهم الإجراءات المتبعة للرقابة الداخلية المتعلقة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات مراجعة تتناسب مع الظروف ولكن ليس بغرض إبداء الرأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية للغرفة .

- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة التي نفذتها الإدارة،
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الغرفة على البقاء كمنشأة مستمرة، وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، فإننا مطالبون بأن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإننا مطالبون بتعديل رأينا، وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف الغرفة عن البقاء كمنشأة مستمرة .
- التقييم العام للعرض ومحتوى القوائم المالية بما في ذلك الإفصاحات وما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث الأساسية بطريقة تحقق العرض العادل .

- ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم بإكتشافها أثناء المراجعة.

ياسر آل طالع

ترخيص (٤٦٦)

الرياض في : ١٠ / ٠٨ / ٢٠٢٥ م
الموافق: ١٦ / ٠٢ / ١٤٤٧ هـ



شركة ياسر الطالع

محاسبون وقانونيون

عضو B K R العالمية

Yaser Al-Tala Audit & Advisory Co.

BKR INTERNATIONAL MEMBER

سجل تجاري : C.R. 1010830580

قائمة المركز المالي - بالريال السعودي
للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١ م

٢٠٢٣/١٢/٣١ م	٢٠٢٤/١٢/٣١ م	إيضاح	
			الأصول
			أصول غير متداولة
١,٨٠١,٥٧٤	٣,٤٨٨,٢٢٠	٤	عقارات، آلات ومعدات
١,٨٠١,٥٧٤	٣,٤٨٨,٢٢٠		مجموع الأصول الغير متداولة
			أصول متداولة
٣٥٧,٨٦٣	٢٢٩,٩١٣	٥	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى - بالصفافي
٢٨٠,٩١٠	١٤٤,٣٨٨	٦	التقاضي، معسدادات النقد
٦٣٨,٧٧٣	٣٧٤,٣٠١		مجموع الأصول المتداولة
٢,٤٤٠,٣٤٧	٣,٨٦٢,٥٢١		مجموع الأصول
			الخصوم وصافي الأصول
			الخصوم
			خصوم غير متداولة
٣,٢٠٧,٨١٢	٣,٨٠٩,٨٤٨	٧	مخصص مكافأة ترك الخدمة
٨١٣,٢٢٨	٨٠٣,٣٩٩	٨	إيرادات مقبوضة مقدماً طويلة الأجل
٤,٠٢١,٠٤٠	٤,٦١٣,٢٤٧		مجموع الخصوم الغير المتداولة
			الخصوم المتداولة
٢,٠٥٠,٦٠٤	٢,٥١٢,٣٨٥	٩	إيرادات مقبوضة مقدماً قصيرة الأجل
٦٠٣,٥٥٥	٥٨٦,١٤٥		مخصص بذل الأجازات
٩٠٠,٠٠٠	٧٢٠,٩٠٠		بنسبك التتميم للاجتماعية
٢,٦٣٣,٩٨٢	٢,٧٥٩,٥٨٦	١٠	أرصدة دائنة أخرى
٦,١٨٨,١٤١	٦,٥٧٩,٠١٦		مجموع الخصوم المتداولة
١٠,٢٠٩,١٨١	١١,١٩٢,٢٦٣		مجموع الخصوم
			صافي الأصول
(٧,٧٦٨,٨٣٤)	(٧,٣٢٩,٧٤٢)	١١	صافي الأصول غير المقيمة
(٧,٧٦٨,٨٣٤)	(٧,٣٢٩,٧٤٢)		إجمالي صافي الأصول
٢,٤٤٠,٣٤٧	٣,٨٦٢,٥٢١		مجموع صافي الأصول والخصوم

الإيضاحات المرفقة تمثل جزء لا يتجزأ من هذه القائمة

إيضاح	٢٠٢٤م	٢٠٢٣م
الإيرادات - بالصافي	٥,٠٣٨,٩٦٧	٤,٦٢٣,٣١١
مجموع الإيرادات	٥,٠٣٨,٩٦٧	٤,٦٢٣,٣١١
المصروفات والأعباء الأخرى		
مصروفات عمومية وإدارية	(٦,١١٦,٥٧٢)	(٥,٦٨٨,٩٧٠)
إستهلاك عقارات، آلات ومعدات	(١٩٩,٩٤٣)	(١٣٧,٤١٠)
مجموع المصروفات والأعباء الأخرى	(٦,٣١٦,٥١٥)	(٥,٨٢٦,٣٨٠)
التغير في صافي الأصول	(١,٢٧٧,٥٤٨)	(١,٢٠٣,٠٦٩)

الإيضاحات المرفقة تمثل جزء لا يتجزأ من هذه القائمة

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	صافي الأصول
(١,٢٠٣,٠٦٩)	(١,٢٧٧,٥٤٨)	تعديلات لتسوية التغير في صافي الأصول
٤٦٧,٨٩٩	٧٣٩,٥٩٢	مكافأة ترك الخدمة
٢٥٠,٨٥٤	٤,٦٨٣	بذل الأجـازات
١٣٧,٤١٠	١٩٩,٩٤٣	إهلاك عقارات ، آلات ومعدات
(٣٤٦,٩٠٦)	(٣٣٣,٣٣٠)	(خسائر) / التشغيل قبل التغير في الأصول والخصوم
		التغير في الأصول والخصوم
(١٤٧,٣٤١)	١٢٧,٩٥٠	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(١٣٥,١٠٨)	(٩,٨٣٠)	إيرادات مقبوضة مقدماً طويلة الأجل
٤٢,٨٩٤	٤٦١,٧٨١	إيرادات مقبوضة مقدماً قصيرة الأجل
٦٨٢,٩٨٦	(٥٣,٤٩٦)	أرصدة دائنة أخرى
(٨٧٦,٧٩٨)	(١٥٩,٦٤٨)	المسدد من مخصص مكافأة ترك الخدمة
(٧٨٠,٢٧٣)	٣٣,٤٢٧	ومخصص ص الأجـازات
		صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		التدفق النقدي من الأنشطة الإستثمارية
(٢٣,٣٨٩)	(٢٧,٠١٥)	إضافة عقارات ، آلات ومعدات
-	(٢٨٨,٧٧٦)	إعادة تقييم أصول
(٢٣,٣٨٩)	(٣١٥,٧٩١)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
٢٨٤,٢٩٩	(١٤٢,٩٣٤)	صافي التسويات المدينة والدائنة على صافي الأصول
٤٥٨,٢٨٥	-	تسويات سنوات سابقة
٧٤٢,٥٨٤	(١٤٢,٩٣٤)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
(٦١,٠٧٨)	(٤٢٥,٢٩٨)	(النقص) في النقد ومعادلات النقد
٣٤١,٩٨٨	٢٨٠,٩١٠	رصيد النقد ومعادلات النقد بداية السنة
٢٨٠,٩١٠	١٤٤,٣٨٨	رصيد النقد ومعادلات النقد نهاية السنة

الإيضاحات المرفقة تمثل جزء لا يتجزأ من هذه القائمة

١- نبذة عن الغرفة :

١-١ تأسست الغرفة التجارية الصناعية بالباحة بالقرار الوزاري رقم (٥١١) صادر من معالي وزير التجارة بتاريخ ١٢/ ذو القعدة / ١٤٠٣ هـ المبني على أحكام المادة الثالثة والمادة التاسعة من نظام الغرف التجارية الصناعية الصادر بالمرسوم الملكي الكريم رقم م/٦ في ٣٠/٤/١٤٠٠ هـ .

٢-١ أنشطة الغرفة :

- وفقاً للأنشطة التنفيذية للغرفة فإن نشاط الغرفة تمثيل المصالح التجارية والصناعية لدى السلطات العامة والعمل على حمايتها وتطويرها وتختص بجمع ونشر كافة المعلومات والإحصائيات التي تتصل بالتجارة والصناعة وإعداد الدراسات والبحوث المتعلقة بالتجارة والصناعة وإمداد الجهات الحكومية بالبيانات والمعلومات في المسائل التجارية والصناعية وتقديم الاقتراحات بشأن حماية التجارة والصناعة الوطنية من المنافسة الأجنبية وإبلاغ التجار والصناع بأهم البلدان والمناطق التي يستوردون منها أو يصدرون إليها بضاعتهم وكذلك إرشادهم إلى طرق تطوير التجارة والصناعة إذا توفرت وحصر ومناقشة مشاكل الصناع والجاريين تمهيداً لعرضها على الجهات المختصة ، فض النزاعات التجارية والصناعية بطريقة تحكم إذا اتفاق أطراف النزاع على إحالته إليها ، تبصير التجار والصناع بفرص الاستثمار الجديدة في المجالات التجارية والصناعية عن طريق التنسيق مع الجهات المختصة ، تشجيع التجار والصناع عن طريق حثهم على الاستفادة من بيوت الخبرة المحلية والأجنبية وتشجيع الاستثمارات في المشاريع المشتركة فيما بين الغرفة والمنشأة للمساهمة في تحقيق التنمية ، إقامة المعارض والأسواق ومراكز التدريب الفنية والإدارية بقصد تطوير التجارة والصناعة ، الإشتراك في المؤتمرات التي تتصل بطبيعة نشاطها وتنظيم وإرسال واستقبال الوفود التجارية والصناعية ، تصديق الشهادات والمحركات والمستندات الخاصة بالقطاع الخاص .

٢- أسس إعداد القوائم المالية :

١-٢ سياسة الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير المحاسبية للمنشآت الغير هادفة للربح المعتمدة بالمملكة العربية السعودية ومتطلبات الإثبات والقياس والإفصاح الواردة في المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم والمعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين .

٢-٢ أساس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية باستخدام أساس القياس المحاسبي .

٣- أهم السياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرفقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفقاً للسياسات المحاسبية للغرفة والتي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم ، وعلى أساس مبدأ الاستحقاق والتكلفة التاريخية .

١-٣ التقديرات والإفتراسات المحاسبية الهامة :

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً للمبادئ والسياسات المحاسبية المطبقة ، استخدام أحكام وتقديرات وإفتراسات تؤثر في قيم الإيرادات والمصروفات والأصول والالتزامات والإيضاحات المرفقة بجانب الإفصاح عن الالتزامات الطارئة ، فيما يلي الإفتراسات والتقديرات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد كما في تاريخ قائمة المركز المالي والتي تشكل مخاطر عالية قد تؤدي إلى تعديلات جوهرية في القيم الدفترية للأصول والالتزامات خلال السنة المالية التالية، هذا وتعتمد في إفتراساتها على معايير متاحة لها عند إعداد القوائم المالية وهذه الإفتراسات والتقديرات حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة تغيرات السوق والظروف الخارجة عن سيطرة المنشأة ومثل هذه التغيرات على الإفتراسات يتم إيضاحها عند حدوثها .

٣-١ التقديرات والإفتراسات المحاسبية الهامة (تتمه) :

أ- مبدأ الإستمرارية

ليس لدى إدارة الغرفة أي شك يذكر حول قدرة الغرفة على الاستمرار، وعليه فقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية ما لم يتم إيضاحه خلاف ذلك .

ب- العمر المقدر للعقارات، الآلات والمعدات

يتم إستهلاك تكلفة العقارات، الآلات والمعدات على مدة الخدمة المتوقعة التي تم تقديرها بناءً على الاستخدام المتوقع، والتقدم لكل منها، وبرنامج الصيانة للأصول بالإضافة إلى التقدم التقني واعتبارات القيمة المستردة للأصل، إن إدارة المنشأة لم تقدر أية قيمة متبقية للأصول على اعتبار أنها غير هامة .

ج- التقييم الإكتواري للإلتزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

لم يتم تحديد تكلفة مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بموجب برنامج مزايا الموظفين التي يتم قياسها باستعمال التقييم الإكتواري، حيث أبدت إدارة الغرفة عدم الرغبة في التقييم الإكتواري هذا العام وتم احتساب مخصص نهاية الخدمة طبقاً لنظام العمل والعمال السعودي من قبل الإدارة المالية للغرفة .

د- قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الأصول، أو دفعها لتحويل أي من الإلتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة (مثل السعر الحاضر - على سبيل المثال) بغض النظر إن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدر باستعمال أسلوب تقييم آخر، يستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض بأن بيع الأصول أو الإلتزامات سيتم إما :

- من خلال السوق الرئيسية للأصول أو الإلتزامات .

- من خلال السوق الأكثر منفعة للأصول أو الإلتزامات في ظل غياب السوق الرئيسية .

- يجب أن تكون السوق الرئيسية أو الأكثر منفعة متاحة أمام المنشأة للوصول إليها .

- يتم قياس القيمة العادلة باستعمال الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصول أو الإلتزامات، على افتراض أن المشاركين في السوق يعملون بما يحقق أفضل مصالح اقتصادية لهم .

٣-٢ تبويب البنود المتداولة وغير المتداولة

يتم عرض الأصول والإلتزامات بقائمة المركز المالي مبوبة إلى متداولة وغير متداولة، وتكون الأصول متداولة عندما:

- تتوقع المنشأة تحقق الأصول أو تنوي بيعها أو استخدامها خلال دورة تشغيل عادية .

- تتوقع المنشأة تحقق الأصول خلال مدة إثني عشر شهراً بعد الفترة المالية .

- تصنف الأصول نقداً أو ما في حكمه إلا إذا كانت خاضعة لقيود على استبدالها أو استخدامها لتسوية الإلتزامات لمدة تزيد عن اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية .

وتبويب جميع الأصول الأخرى، على أنها أصول غير متداولة .

تكون الإلتزامات متداولة عندما :

- يتوقع أن تسوية الإلتزامات خلال دورة تشغيل عادية .

- تكون الإلتزامات واجبة التسوية خلال اثني عشر شهراً من بعد الفترة المالية .

- لا يكون للمنشأة حق غير مشروط في أن توجل تسوية الإلتزامات لمدة تزيد على اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية، تبويب جميع الإلتزامات الأخرى على أنها غير متداولة .

٣-٣ العقارات ، الآلات والمعدات

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة ناقصا الإستهلاك المتراكم وخسائر الإنخفاض المتراكم في القيمة، إن وجدت، تشمل هذه التكلفة على تكلفة استبدال جزء من الممتلكات والآلات والمعدات وإذا كان استبدال أجزاء هامة من الآلات والمعدات مطلوباً على مراحل، تقوم الغرفة بتأجيل تكاليف الاقتراض المتعلقة بالمشاريع الانتشائية طويلة الأجل كمصروفات فور تكبدها، تقوم الغرفة بإستهلاك هذه الأجزاء بصورة مستقلة على مدى أعمارها الإنتاجية، وبالمقابل، فعند إجراء فحص رئيسي، يتم إثبات تكلفته في القيمة الدفترية للآلات والمعدات كإحلال وذلك في حالة الوفاء بمعايير إثباته، يتم إثبات كافة تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الدخل عند تكبدها، يحسب الإستهلاك بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الانتشائية المقدرة للموجودات وكما يلي:

فئات الأصول الأعمار الإنتاجية

المباني	٢٥ سنة
السيارات	٥ سنوات
أجهزة كهربائية	٦ - ٧ سنوات
أجهزة حاسب آلي	٦ - ٧ سنوات
أثاث وتجهيزات	١٠ سنوات
كتب ومراجع	١٠ سنوات

يتم التوقف عن إثبات أي بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات وأي جزء هام تم إثباته في البداية وذلك عند الاستبعاد أو عند عدم وجود منافع مستقبلية متوقعة من الاستعمال أو الاستبعاد، تدرج أية أرباح أو خسائر ناتجة عن التوقف عن إثبات أي أصل التي يتم احتسابها كالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل (في قائمة الدخل للفترة التي يتم التوقف عن الإثبات فيها، يتم مراجعة القيمة المتبقية والأعمار الانتشائية، وطرق إستهلاك الممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل فترة مالية ويتم إجراء التعديلات مستقبلاً، إذا كان ذلك ملائماً.

٣-٤ إنخفاض قيمة الأصول

تقوم المنشأة بتقييم ما إذا كان هناك أية مؤشرات على أن أي من أصولها، قد انخفضت قيمته، وفي حال وجود أية مؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد لهذه الأصول ويتم مقارنتها مع القيمة الدفترية لهذه الأصول، وفي حال استحالة تقدير القيمة القابلة للإسترداد الموجود بشكل منفصل عن باقي الأصول فإن المنشأة تقوم بتقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصغر وحدة مدرة للنقد والتي تقوم بتوليد النقد من الاستخدام المستمر لها والتي لا تعتمد على النقد المولد من أصول أخرى أو أية وحدة أخرى تقوم بتوليد النقد، إن القيمة القابلة للإسترداد لأي أصول أو أي وحدة مولدة للنقد تتمثل في القيمة الأعلى بين القيمة الحالية (قيد الإستخدام) أو قيمتها العادلة مطروحا منها تكاليف البيع، عند تقدير القيمة الحالية يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم مناسب والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر الخاصة للأصل، إذا قدرت القيمة القابلة للإسترداد لأية أصول أو أية وحدة مدرة للنقد بحيث كانت أقل من القيمة الدفترية للأصول، فإنه يترتب على ذلك أن يكون هناك إنخفاض في قيمة الأصول ويتم الاعتراف به فوراً في الأرباح أو الخسائر.

يتم تقييم خسائر الهبوط بالقيمة التي تم إثباتها في فترات سابقة في وقت إصدار التقارير المالية للتأكد من المؤشرات التي تثبت أن الخسائر قد انخفضت أو لم تعد موجودة، يتم عكس الخسائر إنخفاض القيمة إذا كان هناك تغير في التقديرات المستخدمة في تقدير القيمة القابلة للإسترداد، يتم عكس الخسائر الناتجة عن إنخفاض القيمة فقط إلى حد القيمة الدفترية للأصول بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية الصافية مطروحاً منها الإستهلاكات أو الإطفاءات قبل أن يكون هناك خسائر الهبوط في القيمة تم إثباتها.

٣-٥ النقد ومعادلات النقد

يتكون النقد ومعادلات النقد من النقدية في الصندوق وأرصدة البنوك ، وإستثمارات أخرى عالية السيولة قصيرة الأجل ، ذات تواريخ إستحقاق أصلية تبلغ إستحقاق ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ شرائها .

٣-٦ ذمم دائنة ومصروفات مستحقة

يتم إثبات مبالغ الإلتزامات للذمم الدائنة والمصروفات المستحقة التي سيتم دفعها مقابل خدمات مقدمة ، سواء تلك التي تم إصدار فواتير بموجبها إلى الغرفة أم لا .

٣-٧ العملات الأجنبية

تظهر القوائم المالية للغرفة بالريال سعودي .

٣-٨ مكافأة نهاية الخدمة

يتم قياس وإثبات مكافأة نهاية الخدمة عن فترات الخدمة المكتسبة والمترجمة للموظفين وفقاً لنظام العمل والعمال السعودي ، وطبقاً لسنوات خدمة كل موظف ويتم إعادة القياس الإكتواري لمخصص مكافأة الخدمة وتثبت الأرباح والخسائر الإكتوارية ضمن بنود قائمة الأنشطة ، ولكن هذا العام لم يتم تحديد تكلفة مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بموجب برنامج مزايا الموظفين التي يتم قياسها باستعمال التقييم الإكتواري .

٣-٩ الإيرادات

- إيرادات رسوم الإشتراك ورسوم التصديق

يتم إثبات إيرادات رسوم الإشتراكات ورسوم التصديق عند استلامها إذا كانت خاصة بالسنة الحالية، حيث ينتهي الإشتراك بانتهاء السجل التجاري، ويتم تحصيل رسوم الإشتراكات السنوية عادة من منتسبي الغرفة في بداية السنة أو خلال السنة (التجديدات وكذلك رسوم الإشتراك لأول مرة) وتقيد الإشتراكات المتعلقة بسنوات لاحقة كإشتراكات عضوية مقبوضة مقدماً.

- إيرادات الشهادات والرسوم

يتم إثبات إيرادات الشهادات والرسوم عند إصدار الشهادات أو استلام الرسوم.

- إيرادات دورات التدريب ورعاية المناسبات

يتم إثبات إيرادات دورات التدريب ورعاية المناسبات عند تقديم الخدمة .

إيرادات أخرى

يتم الاعتراف بالإيرادات الأخرى عند استحقاقها ضمن قائمة الأنشطة .

٣-١٠ المصاريف العمومية والإدارية والتشغيلية

نظراً لطبيعة نشاط الغرفة تم تصنيف جميع المصروفات على أنها عمومية وإدارية .

١١-٣ المخصصات والإلتزامات المحتملة

عام

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزامات قانونية حالية أو متوقعة على الغرفة ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل أن تدفق خارجي للموارد المتضمنة منافع اقتصادية سوف يكون ضروري لتسوية الإلتزام ويمكن إجراء تقدير موثوق به لمبلغ الإلتزام، عندما تتوقع الغرفة أن بعض أو كل المخصصات سيتم استردادها، على سبيل المثال بموجب عقد تأمين، يتم إثبات المبالغ المستردة كأصل منفصل ولكن فقط عندما تكون هذه المبالغ المستردة مؤكدة تقريباً، يتم عرض المصروف المتعلق بالمخصص في قائمة الدخل بعد خصم أي مبالغ مستردة، إذا كان أثر القيمة الزمنية للنقود جوهرياً، يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، عندما يكون ذلك ملائماً، المخاطر الخاصة بالإلتزام، عند استخدام الخصم، يتم إثبات الزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت كتكلفة تمويل.

١٢-٣ أرقام المقارنة

- تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتلائم مع عرض أرقام السنة الحالية .

الغرفة التجارية الصناعية بالباحة

الباحة - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية - بالريال السعودي

للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١ م

٤- عقارات ، آلات ومعدات :

التكلفة	أراضي	مباني	سيارات	حاسب آلي	أثاث وتجهيزات وأجهزة كهربائية	الإجمالي
رصيد أول السنة	-	٥,٤٤١,٤٩٥	٤٢٣,٥٨٠	١,٢٣٧,٣٥١	٢,٤٨٢,١١٥	٩,٥٨٤,٥٤١
إضافات	١,٥١٤,٠٠٠	-	-	٢٥,٥١٥	١,٥٠٠	١,٥٤١,٠١٥
إستبعادات	-	(١,٥١٤,٠٠٠)	-	-	-	(١,٥١٤,٠٠٠)
إعادة تقييم	-	٧٧٤,٠٨١	-	-	-	٧٧٤,٠٨١
رصيد آخر السنة	١,٥١٤,٠٠٠	٤,٧٠١,٥٧٦	٤٢٣,٥٨٠	١,٢٦٢,٨٦٦	٢,٤٨٣,٦١٥	١٠,٣٨٥,٦٣٧
الإستهلاك						
رصيد أول السنة	-	٣,٦٩٧,٤٧٩	٤٢٢,٦٥١	١,٢٢٠,٦٣٨	٢,٤٤٢,١٩٩	٧,٧٨٢,٩٦٧
إهلاك السنة	-	١٨٨,٠٦٣	٩٢٩	٤,٣٠٨	٦,٦٤٣	١٩٩,٩٤٣
مجموع الاستبعادات	-	-	-	-	-	-
إعادة تقييم	-	(١,٠٨٥,٤٩٣)	-	-	-	(١,٠٨٥,٤٩٣)
رصيد آخر السنة	-	٢,٨٠٠,٠٤٩	٤٢٣,٥٨٠	١,٢٢٤,٩٤٦	٢,٤٤٨,٨٤٢	٦,٨٩٧,٤١٧
صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١ م	١,٥١٤,٠٠٠	١,٩٠١,٥٢٧	-	٣٧,٩٢٠	٣٤,٧٧٣	٣,٤٨٨,٢٢٠
صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١ م	-	١,٧٤٤,٠١٦	٩٢٩	١٦,٧١٣	٣٩,٩١٦	١,٨٠١,٥٧٤

إيضاحات حول القوائم المالية - بالريال السعودي
للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١ م

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	
-	-	١/٥ ديون متنوعة - بالصافي
١٤٣,٨٤٠	٤١,٣٨١	مدينون شركة لخدمات الأعمال
-	-	٢/٥ ديون قروض المشـاريـع - بالصافي
٢١٤,٠٢٣	١٨٨,٥٣٢	أرصـدة مـديـنة أخـرى
٣٥٧,٨٦٣	٢٢٩,٩١٣	

(١/٥) - مدينون متنوعون - بالصافي

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	
١,٣٨٠,٥٠٢	١,٣٨٠,٥٠٢	حسابات مالية
٦٥٥,٠٠٠	٦٥٥,٠٠٠	مدينون المعاملات والفعاليات
(٢,٠٣٥,٥٠٢)	(٢,٠٣٥,٥٠٢)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
-	-	

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	
٨٣٧,٥٧٨	٨٣٧,٥٧٨	مدينون قروض المشـاريـع
(٨٣٧,٥٧٨)	(٨٣٧,٥٧٨)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
-	-	

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	
٢٨٠,٩١٠	١٤٤,٠٤٨	أرصدة لدى البنك
-	٣٤٠	نقد بالصراف
٢٨٠,٩١٠	١٤٤,٣٨٨	

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	١ يناير
٣,٤٥٦,٧٨٠	٣,٢٠٧,٨١٢	المخصص
٢٦٥,٦١٧	٧٣٩,٥٩٢	ص للمنفعة
(٥١٤,٥٨٥)	(١٣٧,٥٥٦)	المستحق
٣,٢٠٧,٨١٢	٣,٨٠٩,٨٤٨	دم خ لال المنفعة

٨- إيرادات مقبوضة مقدماً طويلة الأجل

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	
٤٩٣,٥٧٣	-	إيرادات مقبوضة مقدماً ٢٠٢٥م
٢١٠,٨٩٥	٤٩٤,١٤٨	إيرادات مقبوضة مقدماً ٢٠٢٦م
٨٦,٦٢٢	٢٠٣,٨٦٢	إيرادات مقبوضة مقدماً ٢٠٢٧م
٢٢,١٣٨	٨٦,٣٩٦	إيرادات مقبوضة مقدماً ٢٠٢٨م
-	١٨,٩٩٣	إيرادات مقبوضة مقدماً ٢٠٢٩م
٨١٣,٢٢٨	٨٠٣,٣٩٩	

٩- إيرادات مقبوضة مقدماً قصيرة الأجل

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	
٢,٠٥٠,٦٠٤	٢,٥١٢,٣٨٥	الجزء المتداول من الإيرادات المقدمة
٢,٠٥٠,٦٠٤	٢,٥١٢,٣٨٥	

١٠- أرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	
١,٦٧٢,٧٦٤	١,٦٨١,٨٥٤	دائنة
٥٥٧,٧٠٥	٤٧٥,٢٥٢	مصاريف متنوعة
-	٤٢٧,٢١٤	مصاريف مسددة
٤٠٣,٥١٣	١٧٥,٢٦٦	وظائف
٢,٦٣٣,٩٨٢	٢,٧٥٩,٥٨٦	أرصدة دائنة أخرى

١١- صافي الأصول غير المقيّدة

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	
(٧,٠٢٤,٠٥٠)	(٧,٧٦٨,٨٣٤)	رصيد أول السنة
(١,٢٠٣,٠٦٩)	(١,٢٧٧,٥٤٨)	التغير في صافي الأصول
٤٥٨,٢٨٥	(١٤٢,٩٣٤)	تسويات
-	١,٨٥٩,٥٧٤	فائض إعادة تقييم أصول
(٧,٧٦٨,٨٣٤)	(٧,٣٢٩,٧٤٢)	

١٢- صافي الإيرادات

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	
٣,٢٥٩,٠٢٢	٣,٦٦٣,٣١٤	إيرادات الاعضاء
١,٣٠٩,٢٨٩	١,٣٧٥,٦٥٣	إيرادات المعارض والفعاليات والتسويق
٥٥,٠٠٠	-	إيرادات متنوعة
٤,٦٢٣,٣١١	٥,٠٣٨,٩٦٧	

الغرفة التجارية الصناعية بالباحة
الباحة - المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية - بالريال السعودي
للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١ م

١٣- مصروفات عمومية وإدارية

٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	
٣,٠١٨,١٦٠	٣,٥٣١,٥٠١	رواتب وأجور ومافى حكمها
١٩٣,٣٠٣	٨٦,٣٩٨	مصروفات المعارض والفعاليات
٥٢٠,٨٦٠	١٣٦,٩٧٣	تأمينات إجتماعية
٨٦,٥٠٠	٢٦٤,٣٤٣	علاقات عامة ودعسم ورعاية
٢٤٤,٠٣٥	٥٧,٤٦٨	رسوم حكومية واشتراكات
٥٤,٤٨٥	٥٩,٤٦٨	كهرباء وبريد وهاتف ومياه
٦٨,١٢٨	١٧٥,٠٠٠	أتعاب المكتب الاستشاري
٢,٥٠٠	٢٧٩,١٥٦	صيانة وإصلاح
٤٣٣,٠٧٨	٢٦,٤٧٠	غرامات وأحكام قضائية
٤٦٧,٨٩٩	٧٣٩,٥٩٢	مكافأة نهاية الخدمة
٢٥٠,٨٥٤	٤,٦٨٣	بدل الأجـازات
٣٤٩,١٦٨	٧٥٥,٥٢٠	مصـاريف إدارية متنوعة
٥,٦٨٨,٩٧٠	٦,١١٦,٥٧٢	

١٤- إدارة المخاطر

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة الغرفة على الوفاء بصافي احتياجاتها التمويلية، وتقوم الغرفة بمراقبة استحقاق الأصول والإلتزامات المالية لضمان توفر السيولة الكافية أو اتاحتها حسب ما تقتضيه حاجتها، وتنشأ مخاطر العملات من احتمالية تأثير التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية على قيمة الأصول والإلتزامات النقدية المقومة بالعملات الأجنبية وذلك في حال أن الغرفة لم تتحوط لمخاطر العملة بوسائل التحوط المالي، لا تقوم الغرفة بالتحوط لمخاطر التقلب في أسعار العملات نظراً لعدم جوهريتها.

مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان بسبب عدم مقدرة طرف في اداة مالية ما على الوفاء بالتزاماته والتسبب في تكبد الطرف الآخر خسارة مالية، تتكون الأصول المالية الرئيسية للغرفة من النقد وما في حكمه والذمم المدينة والمطلوب من جهات ذات علاقة وتوزيعات الأرباح مستحقة القبض،

تنشأ مخاطر الائتمان من احتمال حدوث إنخفاض في قيمة أصل بسبب عدم قدرة الجهات التي يتم التعامل معها على مقابلة التزاماتها في المعاملات التي تشمل ادوات مالية، يشير تركيز مخاطر الائتمان إلى الحساسية النسبية لأداء الغرفة تجاه التطورات التي تؤثر على قطاع معين من العملاء، أن المخاطر الائتمانية للغرفة تتعلق بشكل أساسي بالذمم المدينة، وقد وضعت الغرفة إجراءات لإدارة التعرض لمخاطر الائتمان من خلال إدراج الموافقات الائتمانية وحدود الائتمان، وتعزى هذه الإجراءات بشكل رئيسي إلى الإرشادات الداخلية للغرفة، يتم الاحتفاظ بمخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها المتوقعة والتي هي حسب رأي الإدارة تعتبر كافية لمواجهة اية خسائر محتملة ناتجة عن تأخر الذمم المدينة عن السداد، وعلى الرغم من أن الغرفة لديها مخاطر على المبالغ المطلوبة من بعض الجهات الحكومية وتركز الائتمان فيها، تعتقد الإدارة أن التعرض لمخاطر الائتمان وتركزها محدود على تلك المبالغ نظراً لقوة الملاءة المالية للحكومة.

تم عرض المبالغ في قائمة المركز المالي بعد طرح مخصص الذمم المدينة المشكوك في تحصيلها والتي تم تقديرها من قبل إدارة الغرفة بناء على الخبرة السابقة وتقييمها للبيئة الاقتصادية الراهنة.

مخاطر سعر الفائدة

أن خطر سعر الفائدة ينتج من أن احتمالية التغير في سعر الفائدة والذي قد يؤثر على قيمة الأدوات المالية، أن الغرفة غير معرضة لمخاطر تقلب سعر الفائدة لعدم وجود قروض بنكية،

مخاطر عائد الربح

تنشأ مخاطر عائد الربح من احتمالية تأثير التغيرات في عائد الربح على قيمة الأصول، تقوم الغرفة بإعادة النظر في خطة عملها باستمرار لتتمكن من مواجهة بيانات الأعمال المتغيرة.

١٥- القيمة العادلة

باستثناء الإستثمارات فإن القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الغرفة المالية مقارنة بقيمتها الدفترية، القيمة العادلة للأدوات المالية هي المبلغ الذي يمكن مبادلة أصل أو سداد إلتزام به بين طرفين بعلمهما وملى إرادتهم في معاملة تتم على أساس تجاري، وتتكون الأصول المالية للغرفة من النقد والأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وتتكون مطلوباتها المالية من الذمم الدائنة ومبالغ مستحقة الدفع.

لا تختلف القيمة العادلة للأدوات المالية جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

١٦- اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد هذه القوائم المالية من قبل إدارة الغرفة.